

Consulta Pública del Proyecto del Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Chetumal, Calderitas, Subteniente López, Huay-Pix y Xul-Há.
“Formato de observaciones sobre Zonificación Primaria y/o Secundaria”

Nombre: _____ **Dirección:** _____
Correo electrónico: _____ **Fecha:** _____
Núm. telefónico: _____ **Edad:** _____

<input type="checkbox"/> ¿A QUÉ SECTOR PERTENECEZ:	<input type="checkbox"/> GUBERNAMENTAL	<input type="checkbox"/> EMPRESARIAL	<input type="checkbox"/> SOCIAL (EJIDOS Y COMUNIDADES)
<input type="checkbox"/> ORGANIZACIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/> ACADÉMICO	<input type="checkbox"/> CIUDADANO	<input type="checkbox"/> COLEGIOS DE PROFESIONISTAS
<input type="checkbox"/> LÍDERES LOCALES (REPRESENTANTES DE COLONIAS Y/O BARRIOS)	<input type="checkbox"/> OTRO:		

1. Ubicación del predio o parcela que deseas modificar:

(agregar dirección o coordenada obtenida: _____
(Hipervínculo de <https://www.google.com/maps>) o croquis en parte posterior con referencias).
Calle: _____ No. exterior: _____
Entre calle: _____
Colonia / C.P.: _____
Referencias físicas: _____
Alcaldía / localidad: _____

2. Señale con una “X” el Tipo de característica que propone modificar:

Característica:	Valor actual en el PDUCP	Mi propuesta es:
Uso de suelo:		
Densidad:		
Altura máxima permitida:		
Lote tipo:		
Restricciones:		
Número de niveles máximos:		
Coeficientes de usos de suelo:		
Compatibilidades de usos y destinos del suelo:		

3. Señale las siguientes características para el predio que propone modificar:

GENERALES	DATOS			
Nombre de la Empresa o Representante Legal				
Ubicación del Predio (Poligonal del Predio Georreferenciada)				
Superficie del Predio				
Tiempo Estimado de Ejecución de Obra				
Giro Empresarial o Comercial del Interesado				
ESTATUS – TENENCIA DE LA TIERRA	SI	NO	EN PROCESO	COMENTARIOS
Título de Propiedad privada				
Título de Propiedad social				
Certificación de Medidas y Colindancias				
Impuesto Predial				
Cedula Catastral				
Constancia de Uso de Suelo				
ESTATUS – DESARROLLO DE NEGOCIO	SI	NO	EN PROCESO	COMENTARIOS
Conceptualización del Proyecto				
Conceptualización del Plan Maestro de Desarrollo Urbano del Proyecto				
Arquitectura, y Arquitectura del Paisaje				
Estudio de Impacto Territorial				
Ingenierías de Infraestructura				

**Consulta Pública del Proyecto del Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Chetumal, Calderitas, Subteniente López, Huay-Pix y Xul-Há.
"Formato de observaciones sobre Zonificación Primaria y/o Secundaria"**

Estudios Hidrológicos				
Estudio de Riesgo de Inundación				
Iniciativas de Sustentabilidad – Conservación del suelo, aire, agua				
Estudios técnicos en proceso de elaboración				
Elaboración de proyecto ejecutivo				
Gestión de financiamiento para ejecución del proyecto				
Tramitación en proceso de factibilidades de conexión a la red de agua, drenaje y electricidad				
Tramitación en proceso de autorizaciones en materia ambiental y urbana				
Introducción en proceso de infraestructura urbana en el terreno				

4. Dibuje el croquis de localización del predio o parcela de su interés:

Firma

Para consultar el Proyecto del PDUCP, del 13 de febrero al 14 de marzo. Ampliación del plazo al 28 de marzo de 2025 en: <https://opb.gob.mx/consulta.pducp.chetumal2025/> y en <https://todosplaneamos.mx/chetumal>